

Prot. n.ro 2912



COMUNE DI FOZA

PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA

GIUNTA COMUNALE

L' anno **duemiladieci** il giorno **nove** del mese di **luglio** alle ore **19:00** nella residenza comunale.

Convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

		Presente/Assente
ORO GIOVANNI ALESSIO	SINDACO	P
MARCOLONGO ROBERTA	VICESINDACO	P
ORO ANDREA	ASSESSORE	P
CHIOMENTO CLAUDIO	ASSESSORE	P
CAPPELLARI DENIS	ASSESSORE	P

con l'assistenza del **SEGRETARIO COMUNALE, SCHIAVONE dott. GIUSEPPE GIANPIERO;**

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza in conformità alle norme attualmente in vigore, invita i membri della Giunta a prendere in esame il seguente

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA AI SENSI DEL DLGS. 81/2008, CONTABILITÀ E COLLAUDO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE DELLA CANONICA COMUNALE"

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, LA DIREZIONE DEI LAVORI, IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA AI SENSI DEL DLGS. 81/2008, CONTABILITÀ E COLLAUDO DEI LAVORI DI "RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE DELLA CASA CANONICA".

Propone l'Assessore ai Lavori Pubblici ed Edifici pubblici Oro Andrea, relazionando quanto segue.

PREMESSO che, il Comune di Foza ha ottenuto dalla Regione Veneto un contributo di € 281.600,00 ai sensi della Legge Regionale n° 11 del 16/02/2010 art. 3 – programma di riparto 2010 per i lavori di "Restauro e ristrutturazione delle casa Canonica";

CONSIDERATO che con delibera n° 38 del 23/04/2010 è stato approvato lo studio di fattibilità per il "Restauro e ristrutturazione delle casa Canonica" per l'importo complessivo di € 400.000,00 redatto dall'Arch. Luciano Cunico dell'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO il programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2010-2012, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 23/04/2010, nel quale si prevede si realizzare l'opera di "Restauro e ristrutturazione delle casa Canonica";

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 55 del 18/06/2010 con la quale sono stati individuati i professionisti ai quali chiedere offerta economica per i lavori di cui all'oggetto;

VISTO l'avviso di selezione pubblicato all'albo pretorio in data 23/06/2010 n° 165 con la quale sono stati invitati i tecnici esterni abilitati individuati dalla Giunta Comunale a presentare la propria offerta per le prestazioni di progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento per la sicurezza ai sensi del D.lgs. 81/2008, contabilità e collaudo dei lavori inerenti i lavori di "restauro e ristrutturazione della casa Canonica";

RILEVATO che alla data di scadenza della gara sono pervenute le seguenti offerte:

Arch. Dal Sasso Paolo – Via Jacopo Sajaro n° 70 – 36012 ASIAGO (VI) – prot. 2772
Arch. Muraro Massimo – P.zza Carli n° 3 – 36012 ASIAGO (VI) – prot. 2808

VISTO il verbale di gara datato 05/07/2010 prot. 2831 con il quale è stato individuato il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, nella seguente ditta:

- Arch. Dal Sasso Paolo – Via Jacopo Sajaro n° 70 – 36012 ASIAGO (VI) – – per l'importo di € 27.267,15 oltre oneri accessori ed iva di legge.

VISTO l'allegato schema di disciplinare d'incarico professionale;

VISTO il D.lgs. 12.04.2006, n. 163;

PROPONE

- 1) di incaricare l'Arch. Dal Sasso Paolo, con studio ad Asiago in Via Jacopo Scajaro n° 70, a redigere la progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento per la sicurezza ai sensi del dlgs. 81/2008, contabilità e collaudo dei lavori inerenti i lavori di "restauro e ristrutturazione della casa Canonica, per l'importo di € 27.267,15 oltre Iva al 20% e 2% cassa previdenziale per complessivi € 33.374,99;
- 2) di approvare gli allegati verbale di gara ed il disciplinare d'incarico professionale;
- 3) di impegnare la somma di € 33.374,99 al Cap. 3066 "Ristrutturazione Canonica comunale" del Bilancio di previsione per l'esercizio 2010, dotato della necessaria disponibilità finanziaria.

Inoltre, a motivo dell'urgenza di provvedere

PROPONE

di dichiarare, a seguito di separata votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

Foza, lì 09-07-2010

L'Assessore ai Lavori Pubblici ed Edifici pubblici
f.to Oro Andrea

Parere di regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, reso dall'Assessore delegato – Responsabile del Servizio Lavori pubblici e Manutenzioni giusta D.G.C. n. 74 del 16.10.2009:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Foza, lì 09-07-2010

L'Assessore delegato –
Responsabile del Servizio Lavori pubblici
f.to Oro Andrea

Parere di regolarità contabile sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Foza, lì 09-07-2010

Il Responsabile delle Aree amministrativa ed economico-finanziaria
f.to Borsato dott. Gianandrea

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la suesposta proposta di deliberazione e preso atto delle motivazioni in essa espresse;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile;

Visto il D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di incaricare l'Arch. Dal Sasso Paolo, con studio ad Asiago in Via Jacopo Scajaro n° 70, a redigere la progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento per la sicurezza ai sensi del dlgs. 81/2008, contabilità e collaudo dei lavori inerenti i lavori di "restauro e ristrutturazione della casa Canonica, per l'importo di € 27.267,15 oltre Iva al 20% e 2% cassa previdenziale per complessivi € 33.374,99;
- 2) di approvare gli allegati verbale di gara ed il disciplinare d'incarico professionale;
- 3) di impegnare la somma di € 33.374,99 al cap. 3066 "Ristrutturazione Canonica comunale" del Bilancio di previsione per l'esercizio 2010, dotato della necessaria disponibilità finanziaria.

Inoltre, data l'urgenza di provvedere, a seguito di separata votazione palese, con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.

ALLEGATO A



Comune di Foza

Provincia di Vicenza

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Via Roma, 4 CAP. 36010 P. IVA – C.F. 00537800245

Tel. 0424/698003 - Fax 0424/698281

e-mail: tecnico@comune.foza.VI.it

SCHEMA DI DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE per la PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, LA DIREZIONE DEI LAVORI, IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA AI SENSI DEL DLGS. 81/2008, CONTABILITÀ E COLLAUDO DEI LAVORI INERENTI I LAVORI DI "RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE DELLA CASA CANONICA"

Art. 1 - PARTI INTERESSATE

– **Arch. Dal Sasso Paolo** nato ad Asiago (VI) il 17/09/1953 e residente ad Asiago (VI), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Vicenza al n° 426 – Cod. Fisc. DLS PLA 53H17 A465Y

e Comune di Foza

ente pubblico qui rappresentato nella persona del Sig. Oro Andrea in qualità di Responsabile del Servizio Lavori pubblici del Comune di Foza con sede a Foza in via Roma n° 4, partita IVA e C.F. 00537800245;

Art. 2 - OGGETTO E DEFINIZIONE DELL'INCARICO

Il Committente affida al Professionista che accetta il seguente incarico: esecuzione del servizio di PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, LA DIREZIONE DEI LAVORI, IL COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA AI SENSI DEL DLGS. 81/2008, CONTABILITÀ E COLLAUDO DEI LAVORI INERENTI I LAVORI DI "RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE DELLA CASA CANONICA.".

Il Professionista è obbligato all'osservanza del codice dei contratti pubblici (D.Lgs 163/06), delle norme del Regolamento Generale D.P.R. n° 554/1999, della legge regionale del Veneto sui lavori pubblici n° 27 del 7 novembre 2003 e successive modifiche ed integrazioni, nonché di altre norme di legge e di regolamento vigenti per le specifiche categorie di opere.

Art. 3 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

L'espletamento dell'incarico avverrà secondo le seguenti modalità operative:

progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento per la sicurezza ai sensi del dlgs. 81/2008, contabilità e collaudo dei lavori

Il Professionista, è tenuto a presentare al RUP periodiche relazioni, con cadenza degli stati di avanzamento, sullo sviluppo dei lavori in rapporto alle spese e agli impegni autorizzati.

Al Professionista è consentito di avvalersi della collaborazione di tecnici abilitati di sua scelta previa comunicazione dei nominativi agli uffici comunali.

Qualora il Professionista non ottemperasse alle disposizioni di legge o alle indicazioni e direttive fissate dal RUP, sia per i tempi che per le modalità di realizzazione dell'opera, lo stesso procederà, con regolare nota scritta, ad impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

In caso di persistente inadempienza, oppure qualora nel corso della dell'espletamento dell'incarico emergessero gravi carenze professionali, tali da recare danno apprezzabile all'Ente, il RUP con motivato giudizio e previa notifica al Professionista, potrà provvedere alla revoca dell'incarico affidato.

In tal caso, al Professionista saranno dovute da parte dell'Ente le competenze relative alle prestazioni effettuate fino alla data della revoca senza alcun compenso ulteriore o maggiorazione dell'onorario.

Art. 4 - TEMPI - RITARDI - PENALI

La sopravvenienza di nuove norme nel periodo di espletamento dell'incarico comporterà la revisione dei tempi e degli onorari stabiliti dal presente. L'espletamento dell'incarico dovrà avvenire compatibilmente con la tempistica stabilita dalla Regione Veneto. Per ogni giorno di ritardo rispetto a quanto concordato con il R.U.P. si procederà con una penale di € 200,00.

Art. 5 - COMPENSI E RIMBORSI SPESE

Per le prestazioni di cui sopra il compenso è stabilito in base alle disposizioni della Tariffa Professionale degli Architetti, e al D.M. 4 aprile 2001 riguardante i corrispettivi professionali per i lavori pubblici, secondo il minimo della tariffa professionale.

Il compenso professionale è stabilito in € 27.267,15 + Iva e oneri accessori comprenderanno tutte le attività progettuali descritte in oggetto.

Prestazioni non comprese tra quelle sopra elencate, richieste dal RUP, saranno determinati in base alla tariffa professionale alla quale va ribassato in base alle percentuali stabilite dall'offerta originaria.

Nel caso in cui l'Ente, di propria iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sugli onorari dovuti, salvo il diritto di risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, da valutarsi forfetariamente per un importo non superiore ad un ulteriore 25% degli onorari, ai sensi dell'art. 10 della Tariffa

Nel caso in cui sia il Professionista a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Ente avrà il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti, tenuto conto della natura dell'incarico.

Art. 6 - PAGAMENTI

Il pagamento dei compensi e rimborsi spese avverrà su presentazione di regolare parcella.

L'importo della parcella sarà integrato del contributo a favore della cassa previdenziale pari al 2% sulla base imponibile oltre all' I.V.A. al 20%

Le competenze (onorario, compensi accessori, ecc.) saranno corrisposte con le seguenti modalità:

- 50% dopo l'approvazione del progetto esecutivo;
- 25% al raggiungimento del 50% delle lavorazioni;
- 25% alla redazione del certificato di regolare esecuzione e collaudo;

In caso di ritardo nei pagamenti sopra indicati, al professionista saranno riconosciuti gli interessi a raggugliati al tasso ufficiale di sconto stabilito dalla Banca d'Italia, applicati per i pagamenti emessi a partire dal sessantesimo giorno dall'emissione della parcella, fatti salvi i tempi tecnici dell'Istituto erogante.

Art. 7 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per qualsiasi controversia interpretazione della presente convenzione, le parti convengono fin d'ora di delegare il giudizio ad un apposito Collegio Arbitrale composto a norma dell'artt. 239 e successivi del codice dei contratti, il cui giudizio, reso secondo diritto, sarà inappellabile.

Art. 8 - PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Ciascun elaborato progettuale è da ritenersi di proprietà piena ed assoluta del Comune di Foza, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le variazioni ed aggiunte che a suo insindacabile giudizio saranno riconosciute necessarie, senza che da parte del Professionista incaricato possano essere sollevate eccezioni di sorta.

Il Professionista è tenuto a fornire al Comune di Foza, copia su formato magnetico (cd-room) in formato .dwg e .doc compatibile con Autocad 2000 e Word 2000 di tutta la documentazione redatta.

Art. 9 – VARIE

Il Professionista dichiara di non trovarsi, per l'espletamento dell'incarico, in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge e contrattuali.

Il Professionista dichiara inoltre di aver preso visione e di accettare tutto quanto previsto ed applicabile all'incarico in argomento, degli artt. 90 e seguenti e art. 130 del codice dei contratti e artt. 50 e seguenti del DPR 554/99.

Il Committente dichiara altresì di non avere alcun rapporto in corso con altri professionisti per lo stesso incarico.

Il presente disciplinare è fin d'ora impegnativo per il professionista mentre lo sarà per il Comune di Foza soltanto dopo aver riportato le prescritte approvazioni ed autorizzazioni.

Il presente disciplinare produce effetti dalla data della sua stipulazione che avverrà con la forma della scrittura privata, non sottoposta a diritti di rogito e registrabile solo in caso d'uso.

Concordemente redatto, letto e sottoscritto.

Foza, li _____

Il Professionista
(Arch. Dal Sasso Paolo)

Il Resp. del Servizio LL.PP.
(Oro Andrea)

Letto, approvato e sottoscritto.



IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to SCHIAVONE dott. GIUSEPPE GIANPIERO

IL SINDACO
f.to ORO GIOVANNI ALESSIO

SOGGETTA A:

- pubblicazione all'albo
 comunicazione ai capigruppo

TRASMISSIONE AREA

(ART. 4 l. 241/90 – Art. 107 comma 3° D.Lgs. n. 267/2000)

- Amministrativa
 Economico - Finanziaria
 Tecnico – Manutentiva

Il Segretario Comunale
f.to SCHIAVONE dott. GIUSEPPE GIANPIERO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Reg. Cron. **177**. Copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per gg. 15 consecutivi dal **12.07.2010**.

Il Messo Comunale
f.to Turata Nicola

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Lì **06.08.2010**

Il Segretario Comunale
f.to SCHIAVONE dott. GIUSEPPE GIANPIERO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

IL SEGRETARIO

IL FUNZIONARIO / ISTRUTTORE INCARICATO
f.to Borsato dott. Gianandrea